

RÁMCOVÁ ZMLUVA

o poskytovaní servisných služieb

uzavretá v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/ 1991 Zb. - Obchodného zákonníka v platnom znení medzi zmluvnými stranami:

1. Názov: Gerium
Sídlo: Pri trati 47, 821 06 Bratislava
IČO: 317 555 34
Telefón: 02/40240114
Mobil: 0905 473 211
Kontaktná osoba: Ing. Peter Stano
e-mail: cembova@gerium.sk, stano@gerium.sk
Zastúpenie : za organizáciu je oprávnený konateľ PhDr. Miroslava Čembová, riaditeľka

(ďalej len „objednávateľ“)

a

2. Obchodné meno : NÉMETH LIFT s.r.o.
Sídlo : Gazdovský rad 435/1, 93040 Štvrtok na Ostrove
IČO : 31426310
DIČ : 2020369461
Registrácia : OR Okresného súdu Trnava, odd: Sro, vložka č.646T
Bankové spojenie : SLSP, a.s.
Číslo účtu : 0021891032/0900
Kontaktné údaje : Telefón: 031/5633518
Fax: 031/5693627
E-mail: nemethlift@nemethlift.sk
Zastúpenie : za spoločnosť je oprávnený konateľ Dezider Németh

(ďalej len „poskytovateľ“)

I. Základné ustanovenia

Zmluvné strany uzatvárajú túto rámcovú zmluvu v záujme zabezpečenia bezpečnej a plynulej prevádzky výťahov inštalovaných v objektoch objednávateľa podľa špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1 tejto zmluvy revízie, údržbu a opravy porúch a havarijných stavov v rozsahu a za podmienok dohodnutých v ďalších ustanoveniach zmluvy.

II. Predmet zmluvy

Poskytovateľ je povinný poskytovať objednávateľovi nasledovné služby:

- a) vykonávanie údržby, opráv, mazania, čistenie výťahového zariadenia a šachty v rozsahu stanovenom v Prílohe č. 2.
- b) vykonávanie pravidelných revízných prehliadok v trojmesačných intervaloch, podľa STN 274002 vrátane vyhotovenia revíznej správy. Odstránenie revízných závad a mazanie je poskytovateľ povinný zaznamenávať v revízných knihách.
- c) zabezpečenie nepretržitej havarijnej služby, pričom opravy porúch a havarijných stavov výťahov uvedených v Prílohe č. 1 budú vykonávané bezodkladne, najneskôr **do 12 hod.** od nahlásenia poruchy poskytovateľovi. Táto lehota sa nevzťahuje na odstránenie porúch, ktoré si vyžadujú dielenskú opravu resp. strednú alebo generálnu opravu výťahu.

III. Odmena za poskytovanie služieb a platobné podmienky

1. Odmena za poskytovanie služieb uvedených v čl. II písmeno a) a b) tejto zmluvy bola dohodou zmluvných strán stanovená ako mesačná paušálna platba vo výške 175,80 EUR bez DPH. Výška odmeny podľa predchádzajúcej vety cena zahŕňa i cenu materiálu a spotrebovaných súčiastok použitých pri poskytovaní uvedených služieb.
2. Odmena za opravy nepredvídateľných porúch a havarijných stavov uvedených v čl. II písmeno c) tejto zmluvy bude stanovená dohodou zmluvných strán po určení presného rozsahu služieb potrebných na znovuobnovenie prevádzky zariadení. Poskytovateľ doručí objednávateľovi bezodkladne po vykonaní obhliadky cenovú kalkuláciu, v rámci ktorej je povinný vypočítať predpokladanú cenu práce v dohodnutých pevných hodinových sadzbách podľa Prílohy č. 3 a cenu potrebných náhradných dielov a komponentov. Predloženú kalkuláciu musí objednávateľ odsúhlasiť vystavením záväznej objednávky.
3. Celková cena za poskytovanie služieb na základe tejto rámcovej zmluvy neprekročí maximálnu výšku 19. 999,- € bez DPH (ďalej ako Maximálna cena).
4. Odplata bude platená na základe faktúr poskytovateľa, vystavených po poskytnutí služieb, bezhotovostne na účet poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Vo faktúre poskytovateľ podľa povahy plnenia uvedie buď paušálnu mesačnú platbu vo výške podľa ods. 1, alebo uvedie počet odpracovaných hodín vynásobených príslušnou hodinovou sadzbou v zmysle Prílohy č. 3 spolu s rozpisom cien použitých náhradných dielov.
5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Riadne vystavená faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať zákonom predpísané, alebo zmluvne dojednané náležitosti, resp. budú v nej uvedené nesprávne, alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený túto faktúru bezodkladne vrátiť. Po doručení opravenej alebo novej faktúry plynie nová (tridsať) 30 dňová lehota splatnosti.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu nie je možné postúpiť tretej osobe a ani ich založiť v prospech tretej osoby.

IV. Trvanie a zánik zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti, alebo do vyčerpania Maximálnej ceny, ak toto nastane skôr.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť zmluvy možno ukončiť aj:
 - a) písomnou dohodou oboch zmluvných strán,
 - b) odstúpením od zmluvy najmä avšak nielen v prípade, ak poskytovateľ alebo objednávateľ opakovane poruší povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy a bol na možnosť odstúpenia od zmluvy druhou zmluvnou stranou písomne upozornený,
 - c) písomnou výpoveďou celej zmluvy alebo jej časti zo strany objednávateľa bez udania dôvodu s (tridsať) 30 dňovou výpoveďnou lehotou, ktorá začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená písomná výpoveď druhej zmluvnej strane.

V. Miesto poskytovania služieb

Miestom poskytovania služieb sa podľa tejto rámcovej zmluvy rozumejú objekty objednávateľa:

Objekt – Podunajské Biskupice: Gerium Pri trati 47, 821 06 Bratislava

Objekt – Ružinov: Gerium Smolnícka 3, 821 04 Bratislava

VI. Záručná doba

Poskytovateľ dáva objednávateľovi záruku na všetky poskytnuté servisné služby a s nimi spojené plnenia 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom nasledujúcim po dni odovzdania plnenia objednávateľovi, alebo objednávateľom oprávnenej osobe. Dokladom osvedčujúcim odovzdanie plnenia na účely stanovenia začiatku plynutia záručnej doby je dohodou zmluvných strán výlučne preberací protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami, alebo ich oprávnenými osobami.

VII. Zmluvné pokuty

1. Poskytovateľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR za každý deň omeškania s poskytovaním servisných služieb podľa tejto rámcovej zmluvy.
2. Ak poskytovateľ neodstráni reklamované vady poskytnutých servisných služieb v dohodnutej lehote, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý deň omeškania s odstránením reklamovaných väd.

VIII. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ je povinný poskytovať servisné služby počas celého trvania zmluvného vzťahu s vynaložením odbornej starostlivosti, hospodárne a efektívne, pričom musí postupovať podľa požiadaviek objednávateľa a dbať na jeho oprávnené záujmy.
2. Pri poskytovaní servisných služieb je poskytovateľ povinný objednávateľovi dodávať výlučne nové náhradné diely a súčiastky, ktoré sú zbavené akýchkoľvek práv tretích osôb. Porušenie povinnosti podľa predchádzajúcej vety je považované za závažné porušenie zmluvy a zakladá objednávateľovi právo na odstúpenie od zmluvy.

IX. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňa 1. 3. 2014.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú všetky rozpory, ktoré vzniknú medzi nimi po dobu platnosti tejto zmluvy, riešiť prednostne dohodou. Ak nedôjde medzi zmluvnými stranami k dohode, je oprávnená ktorákoľvek z nich požiadať o rozhodnutie príslušný súd Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany sa v súlade s ust. § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka dohodli, že záväzkový vzťah založený touto rámcovou dohodou sa spravuje Obchodným zákonníkom.
4. Zmeny a doplnenia rámcovej zmluvy sú na základe dohody zmluvných strán možné len na základe písomných dodatkov podpísaných a odsúhlasených oboma zmluvnými stranami.

5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých jedno (1) vyhotovenie obdrží objednávateľ a jedno (1) vyhotovenie poskytovateľ.
6. Neplatnosť niektorého z ustanovení zmluvy nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení zmluvy. Ak sa niektoré z ustanovení zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s právnymi predpismi Slovenskej republiky, zaväzujú sa obe zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, ktoré najviac zodpovedá účelu a právnomu významu pôvodného ustanovenia zmluvy.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich zo zmluvy, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť zmluvu. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

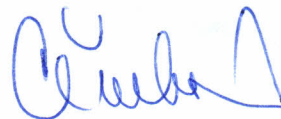
Za poskytovateľa: 04.03.2014



podpis

NÉMETH LIFT s.r.o.
Gazdovský rad 435/1
930 40 Štvrtok na Ostrove
Tel.: 031/56 93 627
Fax: 031/56 93 627

Za objednávateľa: 04.03.2014



podpis

GERIUM
Pri trati 47
821 06 Bratislava

Príloha č. 1 Rámcovej zmluvy

Technická špecifikácia výt'ahov a ich umiestnenie - cenník paušálnych plnení

Majiteľ: **Gerium**

Adresa: **Pri trati 47, Bratislava**

p.c.	Výt'ah/Adresa	Údržba	Mazanie	Revízie	Spolu
1	Schindler 1250 kg/4 st. Smolnícka 3, Bratislava	39,90 €	10,00 €	22,50 €	72,40 €
2	Schindler 675 kg/4 st. Smolnícka 3, Bratislava	31,90 €	8,80 €	16,50 €	57,20 €
3	OTV 1600/5st. Gerium Pri trati 47, BA	24,00 €	8,00 €	14,20 €	46,20 €
Spolu	Za 3 výt'ahy bez DPH	95,80 €	26,80 €	53,20 €	175,80 €

Príloha č. 2 Rámcovej zmluvy

Rozsah pravidelnej údržby v rámci paušálneho plnenia

1. Strojovňa

- kontrola a doplnenie oleja v stroji
- zriadenie brzdy, výmena obloženia brzdy
- kontrola a zriadenie axiálneho ložiska stroja, resp. jeho výmena
- čistenie stroja
- zriadenie elektromotora
- oprava brzdového magnetu
- vyčistenie a zriadenie všetkých elektrických prístrojov
- oprava všetkých dielov el. prístrojov a ich výmena pri opotrebovaní
- drobné úpravy podľa ČSN
- oprava el. inštalácie v strojovni, vrátane údržby a opravy osvetlenia strojovne
- vyčistenie strojovne

2. Výťahová šachta

- zriadenie, oprava, prípadne výmena jednotlivých prístrojov a ich častí
- oprava elektrickej inštalácie
- kontrola omedzovača rýchlosti, jeho oprava, resp. výmena závažia napínania lana
- upevnenie, vyrovnanie, očistenie a napnutie vodičok kabíny a protiváhy
- dotiahnutie a doplnenie skrutiek spojov vodičok
- údržba, oprava núdzového zvukového zariadenia
- zriadenie, oprava, premazanie šachtových dverí
- oprava, prípadne výmena opotrebovaných častí dverných uzáverov
- oprava, výmena dverných spínačov
- zriadenie a oprava vonkajších tlačítok
- oprava, prípadne výmena signálnych žiaroviek
- vyčistenie priehlbne šachty

3. Kabína

- oprava, zriadenie a premazanie pohyblivej podlahy, prípadne výmena opotrebovaných dielov
- oprava kabínových dverí, prípadne výmena opotrebovaných častí, vrátane spínačov
- oprava, vyčistenie, prípadne výmena tlačítok v kabíne
- oprava osvetlenia v kabíne
- vyčistenie a zriadenie zachytávačov, závesov kabíny a protiváhy
- oprava a výmena vložiek vodiacich čeľustí a ich zriadenie
- oprava, čistenie alebo výmena el. inštalácie kabíny
- oprava, zriadenie a premazanie odkláňacieho magnetu
- vyčistenie strechy kabíny

Príloha č. 3 Rámcovej zmluvy

Cenník hodinových sadziieb

P.č.	Popis činnosti	M.j.	cena za m.j.	
			bez DPH	s DPH
1.	Mechanické práce	1 hod	5,50 €	6,60 €
2.	Elektroinštalačné práce	1 hod	7,60 €	9,12 €
3.	Programovacie práce	1 hod	9,90 €	11,88 €